

## PHỤ LỤC 2

### Chi tiết 106 văn bản kiến nghị của Hiệp hội Bất động sản thành phố Hồ Chí Minh để hỗ trợ hội viên và người tiêu dùng

Hiệp hội đã gửi 106 văn bản (2016-2021) đề nghị các cơ quan Nhà nước, doanh nghiệp để hỗ trợ giải quyết kịp thời các yêu cầu và đề nghị của Quý vị hội viên, người tiêu dùng, như sau:

#### 1/- Năm 2017 có 28 văn bản:

- Ngày 12/01/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 03/CV-HoREA gửi Ông Lê Văn Khoa - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về liên quan chấp thuận đầu tư dự án Nhà ở xã hội cho thuê - Khu dân cư Lê Thành, tại phường An Lạc, quận Bình Tân do Công ty TNHH Thương mại Xây dựng Lê Thành làm chủ đầu tư;
- Ngày 19/01/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 09/CV-HoREA về giải quyết quyền lợi của khách hàng tại các dự án Khu đô thị mới Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;
- Ngày 20/01/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 10/CV-HoREA về giải quyết đơn phản ánh của khách hàng tại dự án chung cư The Easter City của Công ty CP Quốc Cường Gia Lai;
- Ngày 15/02/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 13/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Ecosun tại xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;
- Ngày 15/02/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 14/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Gold Hill, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai;
- Ngày 17/02/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 15/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Gold Hill, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai;
- Ngày 23/01/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 19/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Khu đô thị mới Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;
- Ngày 28/02/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 22/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Ecosun tại xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;
- Ngày 28/02/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 23/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Khu đô thị mới Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;
- Ngày 01/03/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 24/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Khu đô thị mới Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;
- Ngày 02/03/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 25/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Khu đô thị mới Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;
- Ngày 02/03/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 26/CV-HoREA về Công ty Bình Dân xin được bán thương mại các nền nhà thuộc dự án khu dân cư Bình Chiểu 2, quận Thủ Đức;
- Ngày 10/04/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 36/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Khu đô thị mới Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;
- Ngày 10/04/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 37/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Khu đô thị mới Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;
- Ngày 02/08/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 77/CV-HoREA về Đề nghị cứu xét đơn của Bà Trương Hồng Ngọc;

- Ngày 03/08/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 78/CV-HoREA về Chuyển đơn tố cáo của Bà Võ Thị Kim Hoàng mua nền nhà tại dự án Gold Hill, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai;

- Ngày 04/08/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 79/CV-HoREA về Đề nghị giải quyết thỏa đáng quyền lợi của khách hàng Hoàng Liên Sơn;

- Ngày 04/08/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 81/CV-HoREA về Đề nghị giải quyết thỏa đáng quyền lợi của khách hàng Trịnh Thị Hiền;

- Ngày 18/08/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 88/CV-HoREA về Xem xét đơn xin cứu xét của Công ty Cổ phần TDS là chủ đầu tư dự án Khu dân cư thấp tầng Thảo Điền, phường Thảo Điền, quận 2;

- Ngày 23/10/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 118/CV-HoREA về Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè xem xét nguyện vọng của 21 hộ dân hẻm 2020 Huỳnh Tấn Phát, tổ 4, khu phố 7, thị trấn Nhà Bè xin được cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở;

- Ngày 02/11/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 122/CV-HoREA về Giải quyết Đơn khước từ nhận nhà của khách hàng tại dự án The Park Residence;

- Ngày 27/11/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 136/CV-HoREA về Đề nghị Quý vị Hội viên xem xét, hỗ trợ kinh phí xây dựng lại Trường THPT Mù Cang Chải, phân hiệu Púng Luông, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái;

- Ngày 04/12/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 141/CV-HoREA về Phúc đáp đơn của Ông Nguyễn Kim Thành;

- Ngày 18/12/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 150/CV-HoREA về Chuyển đơn tố cáo Công ty Cổ phần Địa ốc Alibaba của Bà Đồng Thị Kim Phượng đến Cục Cảnh sát Điều tra tội phạm kinh tế và tham nhũng Bộ Công an;

- Ngày 18/12/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 151/CV-HoREA về Tranh chấp bản quyền sở hữu trí tuệ giữa Bà Nguyễn Thị Bích Vân có liên quan đến Ông Lê Hữu Nghĩa - Giám đốc Công ty TNHH Thương mại Xây dựng Lê Thành;

- Ngày 21/12/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 157/CV-HoREA về việc Hoàn trả lại cho Bà Nguyễn Thị Tâm tiền đặt cọc mua lô đất của Công ty Cổ phần Đầu tư Việt Hưng Phát;

- Ngày 22/12/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 160/CV-HoREA về Chuyển đơn của Ông Trần Văn Hạnh tố cáo Công ty Cổ phần Alibaba law Firm đến Cục Cảnh sát điều tra tội phạm kinh tế và tham nhũng (C46) Bộ Công an;

- Ngày 26/12/2017, Hiệp hội đã có Văn bản số 162/CV-HoREA về Báo cáo danh sách các dự án chưa nộp được tiền sử dụng đất.

## **2/- Năm 2018 có 35 văn bản:**

- Ngày 05/01/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 01/CV-HoREA về Đề nghị xem xét, miễn giảm lãi chậm thanh toán tiền thuê đất, và không thu hồi lô đất 85A4-2 thuộc Dự án Khu lưu trú công nhân - Khu chế xuất Linh Trung II;

- Ngày 08/01/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 03/CV-HoREA về Chuyển đơn của Bà Nguyễn Thị Bích Hợp và Ông Phạm Trung Dũng tố cáo Công ty CP Địa ốc Alibaba đến Cục Cảnh sát Điều tra tội phạm kinh tế và tham nhũng (C46) Bộ Công an;

- Ngày 09/01/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 07/CV-HoREA về Kiến nghị giải quyết cho miễn, giảm tiền thuê đất, khấu trừ tiền bồi thường giải phóng mặt bằng vào tiền thuê đất, xác định giá thuê đất trả tiền một lần;
- Ngày 26/01/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 15/CV-HoREA về ý kiến khuyến nghị các doanh nghiệp bất động sản trong hoạt động đầu tư kinh doanh năm 2018;
- Ngày 08/02/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 19/CV-HoREA và công văn số 20/CV-HoREA về Đề nghị Ủy ban nhân dân quận 12 xem xét nguyện vọng của người dân tại Dự án nhà ở phường Tân Hưng Thuận, quận 12 xin được cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở;
- Ngày 08/02/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 21/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Khu dân cư đất ở thuộc xã Phước Bình, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;
- Ngày 08/02/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 22/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Khu chung cư The Eastern địa chỉ 299 đường Liên Phường, phường Phú Hữu, quận 9, thành phố Hồ Chí Minh;
- Ngày 08/02/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 23/CV-HoREA và công văn số 24/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Khu dân cư Lan Anh 5, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;
- Ngày 08/02/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 25/CV-HoREA về Giải quyết quyền lợi của khách hàng Nguyễn Thị Thanh Thủy mua căn hộ tại chung cư Ngọc Phương Nam;
- Ngày 08/02/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 26/CV-HoREA về Giải quyết quyền lợi của 100 khách hàng mua căn hộ Đại Thành;
- Ngày 09/02/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 28/CV-HoREA về giải quyết quyền lợi của khách hàng Mã Bui Si và khách hàng Huỳnh Nhuận Bình mua lô đất tại dự án Khu dân cư nông thôn áp Bà Chủ, xã Tân Lập, huyện Cần Đức, tỉnh Long An;
- Ngày 08/03/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 32/CV-HoREA về Đề nghị Quý vị Hội viên xem xét, hỗ trợ kinh phí xây dựng lại Trường THPT mù Cang Chải, phân hiệu Púng Luông, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái;
- Ngày 12/03/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 35/CV-HoREA về Đề xuất của Tập đoàn Tuần Châu về Dự án Đại lộ ven sông Sài Gòn;
- Ngày 15/03/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 37/CV-HoREA về Đề nghị xem xét giải quyết quyền lợi của 21 hộ dân hẻm 2020 Huỳnh Tấn Phát, Tổ 4, KP7, thị trấn Nhà Bè xin được cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở;
- Ngày 24/03/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 40/CV-HoREA về Hỗ trợ các gia đình bị nạn trong vụ cháy chung cư Carina, phường 16, quận 8;
- Ngày 23/04/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 56/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Diamond City;
- Ngày 04/05/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 62/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án An Hạ Riverside, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
- Ngày 07/05/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 63/CV-HoREA và công văn số 64/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Khu dân cư theo quy hoạch 6,5ha tại xã Đồi 61, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai;

- Ngày 24/05/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 72/CV-HoREA về việc rút đơn tố cáo Công ty Cổ phần Bất động sản Vạn An Phát;
- Ngày 31/05/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 74/CV-HoREA về Giải quyết quyền lợi của 21 hộ dân hẻm 2020 Huỳnh Tấn Phát, Tổ 4, KP7, thị trấn Nhà Bè;
- Ngày 27/06/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 84/CV-HoREA về Đề nghị hướng dẫn cách thức hạch toán chi phí khoản kinh phí hỗ trợ xây dựng lại trường THPT Mù Cang Chải, phân hiệu Púng Luông, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái;
- Ngày 27/06/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 85/CV-HoREA về Đề nghị hướng dẫn cách thức hạch toán chi phí khoản kinh phí hỗ trợ Cảnh sát phòng cháy chữa cháy thành phố Hồ Chí Minh để mua xe chữa cháy;
- Ngày 03/07/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 86/CV-HoREA về Đề nghị hỗ trợ hoàn tất thủ tục hành chính để Công ty Lê Thành triển khai thực hiện dự án nhà ở xã hội cho thuê bằng nguồn vốn ngoài ngân sách;
- Ngày 09/07/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 89/CV-HoREA về Đề nghị tham gia cuộc bình chọn Doanh nhân và Doanh nghiệp thành phố Hồ Chí Minh tiêu biểu 2018;
- Ngày 09/07/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 90/CV-HoREA về mời tham gia cuộc bình chọn Doanh nhân và Doanh nghiệp thành phố Hồ Chí Minh tiêu biểu 2018;
- Ngày 23/07/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 93/CV-HoREA về Kiến nghị giao đất ổn định lâu dài, miễn tiền sử dụng đất dự án nhà ở xã hội cho thuê do Công ty Lê Thành làm chủ đầu tư;
- Ngày 02/08/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 96/CV-HoREA về Đề xuất của Tập đoàn Tuần Châu về Dự án Đại lộ ven sông Sài Gòn;
- Ngày 28/08/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 109/CV-HoREA về Kiến nghị một số nội dung liên quan đến điều chỉnh quy hoạch các dự án tại TP Hồ Chí Minh và tại dự án Khu nhà ở 14,59 ha của Công ty TNHH Thế kỷ 21 Bình Trưng Tây;
- Ngày 18/10/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 126/CV-HoREA về Đề nghị xem xét giải quyết nguyện vọng của 408 hộ dân cụm nhà chung cư Tín Phong, phường Tân Thới Nhất, quận 12 về việc không đặt trạm trung chuyển rác đối diện cụm chung cư;
- Ngày 19/10/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 127/CV-HoREA về Đề nghị sớm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở nền nhà số A17 thuộc dự án Phước Nguyên Hưng, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè cho Ông Trần Tử Hải;
- Ngày 25/10/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 132/CV-HoREA về Đề nghị xem xét giải quyết Đơn kiến nghị của một số cư dân chung cư Riva Park, quận 4;
- Ngày 03/12/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 154/CV-HoREA về Liên quan kiến nghị của các hộ dân cụm nhà chung cư Tín Phong, phường Tân Thới Nhất, quận 12;
- Ngày 07/12/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 163/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Diamond Lotus Riverside, đường Lê Quang Kim, phường 8, quận 8;
- Ngày 17/12/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 165/CV-HoREA về Đề nghị quyết định chủ trương đầu tư dự án trường mầm non tại phường Tam Phú, quận Thủ Đức của Công ty Cổ phần N.V.T;

- Ngày 28/12/2018, Hiệp hội đã có Văn bản số 173/CV-HoREA về Xin đóng tiền sử dụng đất bổ sung của dự án Khu dân cư Saigon Xanh phường 16, quận 8, Tp. Hồ Chí Minh.

### **3/- Năm 2019 có 19 văn bản:**

- Ngày 15/03/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 23/CV-HoREA về Đề nghị được kết nối dự án của Công ty Hưng Thịnh và Công ty Thiên Phúc Lợi vào đường vành đai 2, đường D5 và đường N2;

- Ngày 20/03/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 25/CV-HoREA về Đề nghị tổ chức gặp gỡ, đối thoại nhằm giải quyết vướng mắc giữa Công ty Hưng Thịnh và Công ty Đại Thành;

- Ngày 22/03/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 26/CV-HoREA về Đề nghị cho Công ty Khải Thịnh được sử dụng quỹ đất hờ để thực hiện dự án khu dân cư tại phường Phú Thuận, quận 7;

- Ngày 31/05/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 54/CV-HoREA về Đề nghị xem xét, chỉ đạo giải quyết đơn xin cứu xét khẩn cấp của 11 khách hàng đã góp vốn mua nền nhà của Công ty Tân An Huy tại huyện Nhà Bè;

- Ngày 04/06/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 56/CV-HoREA về trả lời Văn bản số 01.04.2019/TTL của Công ty TNHH Đầu tư Tân Thịnh Lợi;

- Ngày 04/06/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 57/CV-HoREA về Chuyển Đơn tố cáo của Ông Nguyễn Thành Tung đến Công an tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu;

- Ngày 04/06/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 58/CV-HoREA về Chuyển Đơn tố cáo của Ông Dương Ngọc Huân và Ông Trương Đình Chiêu đến Công an tỉnh Long An;

- Ngày 04/06/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 59/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Inhouse Đình Phong Phú, phường Tăng Nhơn Phú B, quận 9;

- Ngày 17/06/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 62/CV-HoREA về Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố hỗ trợ giải quyết hồ sơ xin sử dụng đất tại phường Phú Mỹ, quận 7 của Công ty Hưng Lộc Phát và giải quyết các trường hợp tương tự của các dự án xen cài đất do Nhà nước quản lý;

- Ngày 06/08/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 80/2019/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án KDC đất ở thuộc xã Long Hòa, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

- Ngày 30/08/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 88/2019/CV-HoREA về Đề nghị sớm tổ chức đối thoại giữa các Bên có liên quan để giải quyết Đơn yêu cầu của các Ban Quản trị tòa nhà chung cư Khu đô thị Vinhomes Central Park;

- Ngày 09/10/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 105/2019/CV-HoREA về Đề nghị hướng dẫn những trường hợp phát sinh cụ thể chưa nêu trong Bảng giá nhà ở của thành phố;

- Ngày 30/10/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 109/2019/CV-HoREA về Kiến nghị giao đất để thực hiện Dự án chung cư nhà ở xã hội Nam Lý tại số 91A Đỗ Xuân Hợp, phường Phước Bình, quận 9 (*gần 10 năm chưa triển khai được*);

- Ngày 30/10/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 110/2019/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án KDC đất ở thuộc xã An Ngãi, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

- Ngày 13/11/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 118/2019/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án KDC đất ở thuộc xã Hòa Long, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

- Ngày 12/12/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 131/2019/CV-HoREA về Tôn trọng và bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án xã An Ngãi, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

- Ngày 12/12/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 132/2019/CV-HoREA về Công ty Bình Dân xin được nộp tiền sử dụng đất thuộc dự án khu dân cư Bình Chiểu 2, quận Thủ Đức;

- Ngày 21/12/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 134/2019/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án xã Hòa Long, thành phố Bà Rịa và xã An Ngãi, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

- Ngày 21/12/2019, Hiệp hội đã có Văn bản số 135/2019/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án xã Tân Hiệp, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh.

#### **4/- Năm 2020 có 18 văn bản:**

- Ngày 17/01/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 06/2020/CV- HoREA về Sở Xây dựng phúc đáp đơn xin cứu xét khẩn cấp của 11 khách hàng đã góp vốn mua nền nhà của Công ty Cổ phần Xây dựng và Kinh doanh Nhà Tân An Huy tại huyện Nhà Bè;

- Ngày 17/01/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 07/2020/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Chung cư Terra Rosa - Khu dân cư 13E, Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh;

- Ngày 13/02/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 11/2020/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại khu đất Inhouse Đình Phong Phú, phường Tăng Nhơn Phú B, quận 9;

- Ngày 13/02/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 12/2020/CV-HoREA Bảo vệ quyền lợi của khách hàng;

- Ngày 13/02/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 13/2020/CV-HoREA Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án xã Tân Hiệp, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh (*lần 2*);

- Ngày 09/03/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 20/2020/CV- HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng;

- Ngày 14/03/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 28/2020/CV-HoREA về Đề nghị cứu xét trường hợp vi phạm hành chính về xây dựng tại dự án nhà ở xã hội cho thuê Lê Thành An Lạc, quận Bình Tân của Công ty TNHH TM-XD Lê Thành;

- Ngày 19/03/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 30/2020/CV-HoREA về Áp dụng ưu đãi thuế suất thuế giá trị gia tăng và thuế thu nhập doanh nghiệp, đối với Dự án nhà ở xã hội cho thuê Lê Thành An Lạc, quận Bình Tân của Công ty Lê Thành;

- Ngày 19/03/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 31/2020/CV-HoREA về Đề nghị Lãnh đạo Công ty Cổ phần Bất động sản Vạn An Phát có ý kiến trả lời chính thức Văn bản của Hiệp hội;

- Ngày 24/03/2020 Văn bản số 33/2020/CV-HoREA Đề nghị tạo điều kiện để sớm triển khai Dự án nhà ở xã hội Lê Thành Tân Kiên, huyện Bình Chánh của Công ty Lê Thành;

- Ngày 24/03/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 34/2020/CV-HoREA Áp dụng chính sách ưu đãi về chỉ tiêu quy hoạch đối với Dự án nhà ở xã hội Lê Thành Tân Kiên;
- Ngày 23/03/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 35/2020/CV-HoREA Đề nghị cho phép Công ty TNHH Đại Phúc tiếp tục triển khai thực hiện Dự án Khu căn hộ thương mại Đại Phú, phường Đông Hòa, thị xã Dĩ An;
- Ngày 26/03/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 36/2020/CV-HoREA Đề nghị quyết định chủ trương đầu tư dự án trường mầm non tư thục (*hoặc trường dạy nghề*) tại phường Tam Phú, quận Thủ Đức của Công ty Cổ phần N.V.T;
- Ngày 26/03/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 37/2020/CV-HoREA về Công ty N.V.T xin được sớm giải quyết thủ tục pháp lý về công nhận chủ đầu tư và chấp thuận đầu tư; giao đất để Công ty triển khai thực hiện dự án Khu nhà ở tái định cư phường Tam Phú, quận Thủ Đức;
- Ngày 26/03/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 38/2020/CV-HoREA về Đề nghị giải quyết quyền lợi của khách hàng tại khu đất Inhouse Đình Phong Phú, phường Tăng Nhơn Phú B, quận 9;
- Ngày 26/03/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 39/2020/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án Khu cao ốc căn hộ tại phân khu số 12, đường Nguyễn Hữu Thọ, huyện Nhà Bè - giai đoạn 1 (*The Park Residence*);
- Ngày 30/06/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 70/2020/CV-HoREA về Bảo vệ quyền lợi của khách hàng tại dự án chung cư Kingston Residence;
- Ngày 17/10/2020, Hiệp hội đã có Văn bản số 111/2020/CV- HoREA về Thư kêu gọi khẩn cấp cùng chung tay góp sức trợ giúp đồng bào miền Trung đang bị lũ lụt nặng.

#### **5/- Năm 2021 có 06 văn bản:**

- Ngày 26/02/2021, Hiệp hội đã có Văn bản số 12/2021/CV-HoREA về Báo cáo 32 dự án bị vướng mắc chưa được giải quyết của 21 doanh nghiệp bất động sản;
- Ngày 24/03/2021, Hiệp hội đã có Văn bản số 23/2021/CV-HoREA về Ý kiến đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu xem xét hỗ trợ, tháo gỡ vướng mắc để Công ty Minh Tuấn Sông Ray hoàn thành các thủ tục đầu tư xây dựng và sớm thực hiện Dự án Sông Ray (*Hồ Tràm Complex*) tại xã Phước Thuận, huyện Xuyên Mộc;
- Ngày 08/04/2021, Hiệp hội đã có Văn bản số 34/2021/CV-HoREA về Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét chấp thuận kiến nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại Báo cáo số 289/SQHKT-QHKV1 ngày 22/01/2021;
- Ngày 06/05/2021, Hiệp hội đã có Văn bản số 46/2021/CV-HoREA về Đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất dự án 2,9 ha phường Bình Trưng Đông, thành phố Thủ Đức, TPHCM;
- Ngày 06/05/2021, Hiệp hội đã có Văn bản số 47/2021/CV-HoREA về Đề nghị xem xét quyền và lợi ích hợp pháp của khách hàng tại dự án chung cư cao cấp Masteri Thảo Điền, phường Thảo Điền, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh;
- Ngày 31/05/2021, Hiệp hội đã có Văn bản số 55/2021/CV-HoREA về Đề nghị quan tâm xem xét tham gia đầu giá 3.790 căn hộ tại phường Bình An, thành phố Thủ Đức (*liên kế khu đô thị mới Thủ Thiêm*).